ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

Община Силистра, представлявана от д-р Юлиян Найденов – кмет на община Силистра.

гр. Силистра, пощ. код 7500 ул.”Симеон Велики” №33

2. Пълен пощенски адрес.

гр. Силистра, пощ. код 7500 ул.”Симеон Велики” №33

3. Телефон, факс и e-mail.

086/824 – 243, 086/823-343, mayor@silistra.bg

4. Лице за контакти.

Т. Великов – гл. експерт ЕООС при община Силистра,
тел: (086) 816-268;

II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение (ИП) ще представлява последен етап от разширяване на съществуващия гробищен парк на гр. Силистра.

За изпълнение на ИП и територията, която то обхваща има одобрен през 2001 г. Подробен устройствен план (Частично застроително решение за разширение на гробищен парк ансамбъл край гр. Силистра – етап II за имоти с № 003072, № 003008, № 003007, № 003006, и № 003005 по плана за земеразделяне на землището на гр. Силистра) със Заповед № 1102 / 10.09.2001 г. на кмета на гр. Силистра (Приложение № 1). Общата територия на одобрения ПУП, част от която е и настоящото инвестиционно предложение обхващащ 94,902 дка. частни земеделски земи в местност “Орта борун” в землището на гр. Силистра. На база издадени становища и решения е утвърдена площадка с Решение № КЗЗ-3 / 26.04.2001 г. на Комисията за земеделските земи при МЗГ.

След получаване на всички нужни съгласувателни документи Община Силистра ще проведе процедура за промяна предназначението на посочениете поземлени имоти.

Това разширение, както и преходните три разширения са включени в Общия устройствен план на община Силистра.

Целевата територия се намира южно от град Силистра, извън жилищната регулация.

Основа цел с изпълнение на ИП е да бъде осигуряването на оптимална пространствена и функционална структура за изграждане и устройство на района, в хармонично единство на съществуващия гробищен парк и наличните природни и антропогенни елементи в съседните имоти.

Екологичните аспекти на ИП се изразяват в:

- ефективно, балансирано и използване на всички ресурси на територията;
- постигане на качествена, балансирана и устойчива жизнена среда;
- съхраняване на природните и културни ценности;
- опазване на населението от здравен риск и гарантиране на безопасността при аварии и природни бедствия.

Главното предназначение на гробищния парк е обособяване на гробищни места за съответното населено място. В тази връзка и поради самото естеството на обекта не може да се говори за производителност, принос и резултати.

С разширението на гробищния парк ще се даде възможност за задоволяване на настоящите потребности на града и естественото развитие във времето, без да се налага изпълнението на инфраструктурни промени. В рамките на целевите имоти ще бъдат обособени необходимите структурни единици на предвиждания терен в съответствие с нормативните изисквания.

Захранването на имотите в обхвата на предвижданото разширение с електричество и вода на ще се извърши от съществуващите водопроводна и електроразпределителна мрежа в района на съществуващия гробищния парк, в съответствие със становищата на съответните експлоатационни дружества. За отпадъчните води от чешмите, които ще се изградят се предвижда заустването им в попивни шахти

отпадъците, които се очаква да се формират по време на строителството ще се събират и третирането в съответствие със действащата нормативна уредба. Към проектната документация ще бъде изготвен План за управление на СО.

В процеса на експлоатацията на на гробищния парк няма да има натрупване на производствени и опасни отпадъци и не е свързано с дейности, отделящи производствени отпадъчни води.

Автомобилния и пешеходен достъп до предвижданото разширение на гробищата ще се осъществява чрез съществуващия път, а в рамките на отделните парцели ще бъде изградена вътрешна алейна мрежа.

Изготвения проект за разширени, кактои последващото му изграждане и експлоатацията ще осигурява най-благоприятни условия за упражняване на предвижданите дейности, пожарна безопасност и ефективно използване на наличния терен и инфраструктура.

Потенциалните въздействия от реализацията на ИП се очаква да бъдат в границите на допустимите и нямат трансграничен характер.

Съгласно писмо от РИОСВ – Русе изх. № АО-5292-(1) / 27.10.2021 г. разширението на гробищния парк, обект на ИП не попада в границите на

защитени зони или територии от мрежата на „НАТУРА 2000” по смисъла на Закона на защитените територии и на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотите предмет на ИП отстоят на 3551 км. от най-близко разположената защитена зона BG0000169 Лудогорие – Сребърна за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

С настоящата процедура искане за преценяване необходимостта от ОВОС ще се извърши преценка съгласно Наредбата за ОС за вероятната степен на въздействие на ИП върху ЗЗ BG0000169 Лудогорие – Сребърна.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Настоящото ИП за разширение на гробищен парк в местността ”Орта борун” в землище гр. Силистра, не влиза в противоречие, по отношение на други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности. Въпросното разшитение е отразено и предвидено с одобрения и действащия ОУП на гр. Силистра и не противоречи на предлаганите дейности, които ще се извършват в предвидените за целта имоти.

До настоящият момент територия, предмет на ИП, не е била обект на инвестиционна инициатива - разглежданите имоти са в землището на гр. Силистра и са били ползвани само за земеделски нужди –отглеждане на зърнени култури (пшеница, царевица и др.).

ИП няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствени или друг план дейности.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

В процеса на изграждането(строителството) ще се ползват следните природни суровини:

1. За алейна мрежа.

- инертни материали (трошен камък, пясък, баластра, чакъл облицовъчни материали, материали за настилки) ;
- вода;
- дървен материал;
- асфалтобетон
- бетонови и варови разтвори, мазилки и смеси;
- метални конструкции и арматурно желязо;
- стоманени, PVC, PE-HD и PP тръбопроводи за ел. и В и К мрежи
- излишни земни маси при оформяне на алеите и за вертикална планировка (при необходимост)

2. За озеленяване.

- широколистни и иглолистни фиданки)съгл. част озеленяване на проекта)

3. За захранване с ел. енергия и водоснабдяване.

По време на експлоатацията – за функционалните нужди на обекта ще се

консумира предимно електроенергия и вода. Употребява вода, ше бъде съгласно становище на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД - гр. Силистра Водоснабдяването на имота ще е посредством отклонение от съществуващ водопровод в гробищния парк. Оразмерителните водни количества ще се определят на базата действащите норми зюа водоппотребление и вида и броя на консуматорите.

Имотите, предмет на ИП не са електрифицирани. Във тази връзка за нуждите на ИП на база проектна документация в района ще бъде изградено осветление, което ще се присъедини към разпределителна мрежа в съществуващия гробищен парк. Електрозахранването ще се осъществи чрез изграждане на отклонение от съществуваща ел. мрежа в гробищния парк.

Отпадъчните води ще заустват в попивни шахти, поради липса на изградена канализция в района на гробищния парк.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Целевите имоти предмет на ИП за разширение на Гробищен парк –на гр. Силистра са в непосредствена близост до съществуващия гробищен парк, в които се извършва организирано сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци. Разположените са контейнери и се обслужват редовно и по график.

Очакваните генерирани отпадъци по видове са:

Строителни отпадъци - получени при изграждането на обекта, и които не могат да бъдат вложени отново или да бъдат използвани по-нататък в процеса на строителство. Очаквано количество - около 2-3 м^3 строителни отпадъци със следните кодове:

Код	Наименование – строителни отпадъци
17 01 01	Бетон
17 02 01	Дървесен материал
17 02 03	Пластмаса
17 04 05	Желязо и стомана
17 04 11	Кабели
17 05 04	Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03
17 05 06	Изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05

Образуваните изкопани земни маси при оформяне на алейната мрежа ще се употребят за обратно засипване, за изпълнение на вертикалната планировка и за озеленяването на площадката. Неизползваните земни маси ще се ползват за дейности по рекултивация на депа и др. Образуваните строителните отпадъци ще се съхраняват временно на строителната площадка, в границите на имота и ще се извозват само от фирми, притежаващи разрешение по ЗУО за дейности със строителни отпадъци.

По време на експлоатацията на ИП се очаква образуване на:

- Битови отпадъци –

По време на експлоатацията, количеството битови отпадъци ще зависи от броя погребения и посетители на гробищния парк.. Генерираните количества отпадъци се очаква да бъдат до средно около 9 500 кг. / г . Те посредством сметоизвозването съгласно действащия график своеременно ще бъдат извозвани до регионалното депо.

При пускане в експлоатация на общинско съоръжение за третиране на биоразградими (растителни) отпадъци ще се поставят и съдове за разделно събиране им събиране с цел последващото им компостиране. Този вид отпадък се очаква да бъде основния отпадък от подръжката на гробищния парк – около 8000-9000 кг/год..

20 01 01	Хартия и картон
20 01 02	Стъкло
20 02	Отпадъци от паркове и градини
20 03 01	Смесени битови отпадъци

- Отпадъци от опаковки. Отпадъците от опаковки са с основен дял от неопсните битови отпадъци, които ще се образуват от дейността на гробищния парк. Тяхното събиране ще бъде осъществявано със съдове за разделно събиране. Основно се очкава отпадъци от опаковки с кодове:

Код	Наименование
15 01 01	Хартиени и картонени опаковки
15 01 02	Пластмасови опаковки
15 01 04	Метални опаковки
15 01 06	Смесени опаковки
15 01 07	Стъклени опаковки
15 01 09	Текстилни опаковки

От дейностите в гробищния парк и неговото разширение не се очаква генериране на *производствени отпадъци*.
Освен изброените по кодове по-горе отпадъци е възможно да се образуват някои видове *опасни отпадъци* – опаковки от бои и разтворители, опаковки или неупотребени остатъци от агрохимически препарати, съдържащи опасни вещества.

В периода на строителството и последваща експлоатацията е възможно да се генерират отпадъчни бои и лакове, съдържащи опасни вещества, масла и греси от транспорт и техниката за поддържане на растителността, и опаковки от вещества с опасни свойства. Тяхното количество ще бъде незначитевлно, и те ще бъдат предавани на лицензирана фирма по чл. 37 от ЗУО, притежаваща разрешително за дейности с отпадъци.

Оползотворяване и окончателно обезвреждане на отпадъците - Образуваните по време на строителството и експлоатацията на ИП отпадъци ще се оползотворяват или обезвреждат, както следва:

Вид отпадък	Начин на обезвреждане
Строителни отпадъци	Депониране на градското депо.
Земни маси и хумус	Съхранение на територията на гробищния парк и последващо използване при изграждане на съоръженията и за вертиклана планировка на терена.
Битови отпадъци	Ще се събират в съдове с подхоящ обем и ще се извозват по график за депониране на градското депо след договор с фирмата, определена за извършване на дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване.

Отпадъци от опаковки	Събиране и извозване съгласно изискванията на Наредбата за отпадъците от опаковки. Опаковките от опасни химични вещества се третират и транспортират съгласно изискванията за третиране и транспортиране на опасни отпадъци.
Градински отпадъци	Градинските отпадъци от поддръжката на зелените площи ще се събират на подходящо място за угниване и/или компостиране и последващо вторично използване като естествен почвообогатител. При пускане в експлоатация на съоржение за третиране на биоразградими (растителни) отпадъци ще се поставят и съдове за разделно събиране им събиране с цел последващото им компостиране

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Изпълнението на ИП и последващатата му експлоатацията не се свързва с възможност за замърсявания на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове.

Спецификата на дейностите по време на експотация не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

Дейността на обекта – гробищен парк не предполага образуването на значителни количества отпадъци, временното съхранение и обезвреждането на които да създаде дискомфорт.

Проектирането, изграждането и експлоатацията на ИП за "Разширение на гробищен парк гр. Силистра - (етап IV)", няма да замърси и няма да създаде дискомфорт на околната среда в района.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Реализацията на ИП не се свързва с възможности за възникване на големи аварии и/или бедствия, имайки предвид характера и мащаба на предложението.

Като ниско рискови върху компонентите на околната среда, човешкото здраве или населението по време на реализацията и експлоатацията на ИП могат да бъдат разглеждани на следните въздействия:

- шумови въздействия;
- локални замърсявания с отработени газове;
- запрашване на средата;
- вибрации (при работата на строителните машини и транспортната техника)

За ограничаване на тези въздействие и с цел недопускане на нежелани последици е нужно персонала изложен на тях да спазва стриктно изискванията на нормативната база - Правилник по безопасност на труда и други нормативни документи и актове, свързани с реализацията и експлоатацията на ИП.

Здравен риск за работещите по време на *строителството*, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, представляват шума, вибрациите и др. излъчвания, съществува в рамките на нормалния производствената строителна дейност. При спазване на всички нормативи и инструкции за ПБЗ при СМР ще бъдат сведени до минимум

аварийните, съответно рискови ситуации.

Необходимите указания за изпълнението по време на строителството ще бъдат заложени в План за безопастност и здраве.

В периода на Експлоатацията на ИП не се свързва с рискови фактори оказващи въздействие върху на околната среда, човешкото здраве .

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Не се очакват неблагоприятни въздействия върху здравето на работещите на обекта и населението в района. Няма рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнена среда по смисъла на § 1, т. 12 от ДР на Закона за здравето.

Дейностите по време на строителството на ИП не са свързьани със значителни въздействия от шум, вибрации и йонизиращи лъчения. Също така то не предвижда използването на химични и биологични агенти.

По време на експлотация работещите в гробищния парк, ще бъдат подложение на рискови фактори в рамките на нормалните за този вид дейност. При евентуална работа с опасни вещества (торове за растителна защита), съществува риск, само при нарушаване на съответните инструкции за ползване.

Както при всяка трудова дейност съществуват опасности по отношение на трудовия риск. За свеждане на нивата на трудов риск до минимум е необходимо стриктно спазване на технологичната дисциплина, инструкциите за безопасна работа със съответните съоръжения и видове дейност и ползването на изправна и безопасна техника.

Мерки за безопасност по време на строителството:

1. Всички новопостъпили работници трябва да бъдат инструктирани по техника на безопасност и да им бъде проведен инструктаж по безопасност на работа непосредствено на работното място.
2. Преди започване на работа, работниците трябва да са снабдени с лични предпазни средства (задължителна предпазна каска) и работно облекло, и да се съобразяват със спецификата на възложената им работа, като съблюдават наличието на предупредителни и указателни табели на обекта, на който започват работа.
3. Работната площадка трябва да бъде добре почистена, подредена и обезопасена.
4. Всички съоръжения, строителните машини и техника да са надеждно обезопасени.
5. Да се осигурят необходимите предпазни мерки при извършване на земни работи в близост до подземни кабели и тръбопроводи..
6. На строителната площадка да се осигурят всички противопожарни мерки съгласно нормативните изисквания.

По време на строителството здравен риск за работещите, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания, съществува в рамките на нормалния производствен риск.

При спазване на всички нормативи и инструкции за при СМР ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации.

Основните потенциални рискове за здравето на работещите е възможно да се проявят само по време на строителството на обекта, ако не се спазват изискванията на специализираната нормативна уредба.

Съгласно българското законодателство, бъдещият работодател ще бъде задължен да сключи договор със служба по трудова медицина, която ще има задължението да извършва оценка на здравните рискове за работещите и да набелязва профилактични мерки за минимизиране на рисковете.

С реализацията на разширението за гробищен парк се очаква социален ефект в следните аспекти:

- задоволяване на настоящите потребности на града от гробни места;
- разкриване на нови работни места;

При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите на обекта ще, осигурени безопасни и здравословни условия за труд.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

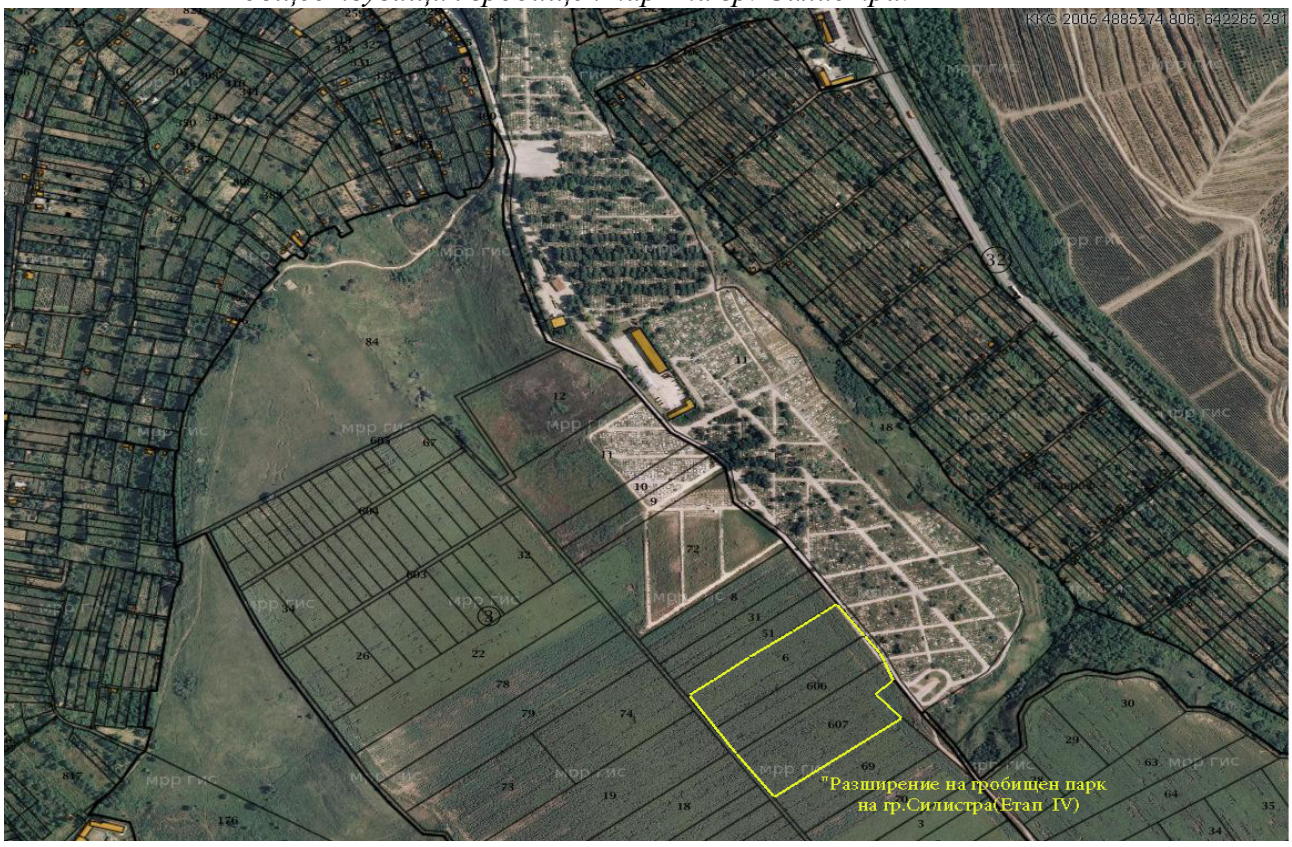
Площадката за реализацията на настоящото инвестиционно предложение се намира местност "Орта борун", в поземлени имоти с идентификатор 66425.3.6, 66425.3.606 и 66425.3.607 по КК и КР на гр. Силистра. Те са в непосредствена близост до реализирани на по ранни етапи (I-ви, II-ри и III-ти) разширения на гробищния парка на гр. Силистра.

За територията предмет на инвестиционното предложение има одобрен през 2001 г. Подробен устройствен план (Частично застроително решение за разширение на гробищен парк ансамбъл край гр. Силистра – етап II за имоти с № 003072, № 003008, № 003007, № 003006, и № 003005 по плана за земеразделяне на землището на гр. Силистра) със Заповед № 1102 / 10.09.2001 г. на кмета на гр. Силистра (Приложение № 1) Общата територия на одобрения ПУП, част от която е и настоящото инвестиционно предложение обхващащ 94,902 дка. частни земеделски земи в местност "Орта борун" в землището на гр. Силистра, а площа предмет на настоящото ИП за разширение е 29 914 $м^2$. Местоположението на площадката предмет на ИП и на спрямо гр. Силистра и съществуващия гробищен парк е представено на фиг. 1 и 1а.

***Фиг. 1**: Местоположение не площадката предмет на ИП спрямо гр. Силистра*



***Фиг.1а**: Местоположение не площадката предмет на ИП спрямо съществуващия гробищен парк на гр. Силистра.*



В хода на изпълнение на нужните СМР ще има нужда допълнителна площ в обхвата на имотите за изпълнение на ИП по време на строителството, на която ще се депонира хумуса и излишни земни маси получени при оформянето на алейте и попивните шахти за чешмите. За излишни земи маси след изпълнение на ИП ще бъдат използвани общински терени в близост до регионалното депо. Получените количества ще бъдат използвани при рекултивацията на депото.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Общата площ на разширението на гробищния парк (етап IV) възлиза на 29 914 м^2. За едно гробно място следва да се предвиди терен с размер 2/1 м и дълбочина 1,50 м, съгласно Нормите за проектиране на гробищни паркове.

В рамките на изпълнение на нужните дейности ще бъдат изпълнявани следните елементи, в приблизителни обеми (пред вид липсата на изготвен работен проект на този етап).

1. Настилки – (алей и пътни ивици) – 5200 – 6200 кв.м
2. Брой гробни места – 4200-4600
3. Площ на гробните места – 8400-9200 кв.м
4. Зелени площи за изолация – 1800-2300 кв.м
5. Зелени площи в парцелите – 12 000-14 000 кв.м

Достъпа до разширението на гробищния парк ще се осъществява по съществуващите алеи и доведащ път. Захранването на имотът с ел. енергия и водоснабдяването му също ще бъде изпълнено от точки от съществуващите в района мрежи.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Достъпът до разширението на гробищния парк ще се осъществява по съществуващите алеи и доведащ път. В обхвата на изпълнението на ИП за отделяне на различните парцели, които ще бъдат оформени, ще бъде изградена вътрешна алейна мрежа.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

На най-ранен етап изпълнението на ИП ще бъде свързано процедурата за промяна предназначението на земята. За целта, както беше споменато има одобрен през 2001 г. Подробен устройствен план (Частично застроително решение за разширение на гробищен парк ансамбъл край гр. Силистра – етап II за имоти с № 003072, № 003008, № 003007, № 003006, и № 003005 по плана за земеразделяне на землището на гр. Силистра) със Заповед № 1102 / 10.09.2001 г. на кмета на гр. Силистра. Имотите са вече отчуждени и са собственост на възложителя и представляват земеделска земя. В последствие ще бъде изготвена и съгласувана проектната документация в техническа и работна фаза, на база, която ще бъде издадено разрешение за строеж.

По време на периода на изпълнение на строителството ще бъдат изпълнени нужните СМР, проведени нужните заключителни процедури за въвеждане на обекта в експлоатация. През този период:

- Ще се отнемат и оползотворят излишните земни маси за обратен насип и вертикална планировка. При изпълнение на нужните СМР няма да се нарушават съседни земеделски имоти.
- При нужда ще се извършва оросяване на строителните площадки и пътищата по време на извършване на изкопните и транспортни работи.

След въвеждане на разширението в експлотация то ще бъде използвано съгл. нормативмата уредба за дейността (Наредба № 2 от 21,04. 2011 г. за здравните изисквания към гробищни паркове (гробища) и погребването и пренасянето на покойници).

Обектът ще бъде ползван до запълване на капацитета му. Спецификата на дейностите не предвижда закриване на обекта и прекратяване на дейностите.

6. Предлагани методи за строителство.

Изпълнението на ИП ще се базира на изготвена и одобрена проектна документация. При изграждането на алейната мрежа ще се използват традиционни за пътното строителство методи. Те се изразяват в предварително подравняване на терена, полагане на основа от трошен камък и последващото полагане на 2 слоя асфалтобетон. Останалия терен ще се подравни, където е необходимо. Имотите ще бъдат захранени с електричество и вода от съществуващите в района трасета.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Изпълнението на ИП за разширяване на съществуващия гробищен парк на гр. Силистра е наложително поради изчерпване на капацитета на действащото гробище.

С разширението на гробищния парк ще се даде възможност за задоволяване на настоящите потребности на града и естественото развитие във времето, без значителни инфраструктурни промени.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Приложените още на фаза уведомяване на ИП скици на поземлените имоти, показващи границите, където ще се реализира ИП показват, че трайното предназначение на територията в момента е земеделска, с начин на трайно ползване - нива. В тази връзка за имотите в обхвата му ще бъде проведена нужната процедура за смяна предназначението на земята. На основания писмо изх. № АО-5292(1) / 27.10.2021 г. разглежаданите имоти за изпълнение на ИП не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133 / 1996), или в границите на защитени зонипо смисъла на ЗБР. Настоящата процедура за

преценяване необходимостта от ОВОС се извършва в съответствие с разпоредбите на Наредбата за ОС. Най-близо разположената защитена зона (ЗЗ) е BG000169 ”Лудогорие-Сребърна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД – 286 / 31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите, която отстой на 3551 м. от площадката на ИП. Най-близо разположената защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии е защитена местност (ЗМ) Меджиди табия обявена със Заповед № 2194 от 12.12.1968 г. на министъра на горите и горската промишленост, прекатегоризирана със Заповед № РД - 1207 от 24.09.2003 г. на министъра на околната среда и водите.Тя е разположена южно от гр. Силистра и северозападно от площадката на ИП. Разположението на ЗЗ ”Лудогорие-Сребърна” и ЗМ Меджиди табия е спрямо площадката на ИП дадено на фиг. 2.

Фиг 2: *Разположението на ЗЗ ”Лудогорие-Сребърна” и ЗМ Меджиди табия е спрямо площадката на ИП.*



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

За територията предмет на инвестиционното предложение има одобрен през 2001 г. Подробен устройствен план (Частично застроително решение за разширение на гробищен парк ансамбъл край гр. Силистра – етап II за имоти с № 003072, № 003008, № 003007, № 003006, и № 003005 по плана за земеразделяне на землището на гр. Силистра) със Заповед № 1102 / 10.09.2001 г. на кмета на гр. Силистра (Приложение № 3.1). Общата територия на одобрения ПУП, част от която е и настоящото инвестиционно предложение обхващащ 94,902 дка. земеделски земи в местност "Орта борун" в землището на гр. Силистра. Инвестиционно предложение (ИП) по същество представлява – четвърти етап от реализацията на разширение на гробищния парк на гр.Силистра. Общата нужна площ на теренът за настоящото разширение с 29 914 $м^2$

Терените, където ще се изпълни ИП са земеделски земи със следните характеристики по отношение на земползването им

- имот с идентификатор 66425.3.6, по КК и КР на гр. Силистра:
  - вид собств: общинска публична,
  - вид територия - земеделска, категория 3,
  - НТП - нива,
  - площ - 10 006 кв. м.

- имот с идентификатор 66425.3.606, по КК и КР на гр. Силистра:
  - вид собств: общинска публична,
  - вид територия - земеделска, категория 3,
  - НТП - нива,
  - площ - 7 595 кв. м.

- имот с идентификатор 66425.3.607, по КК и КР на гр. Силистра:
  - вид собств: общинска публична,
  - вид територия - земеделска, категория 3,
  - НТП - нива,
  - площ -12 313 кв. м.

По границите на площадката очертана от тези имот граничи от една страна с съществуващия гробищен парк а в останалата част със територия на съседните имоти, които има същите устройствени характеристики (земеделски територии).

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотите предмет на ИП не се намират в санитарно-охранителната зона на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и на водоизточници на минерални води.

Съгласно писмо от РИОСВ – Русе изх. № АО-5292-(1) / 27.10.2021 г. разширението на гробищния парк, обект на ИП не попада в границите на защитени зони или територии от мрежата на "Натура 2000" по смисъла на Закона на защитените

територии и на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Планираната дейност няма потанциал да окаже отрицателно въздействие върху такива намиращи се на територитория на община Силистра. В териториални обхват на ИП не се засягат елементи от Национална екологична мрежа.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

ИП не е свързано дейности по добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство. Всички нужни инертни материали ще бъдат осигурени от съществуващи находища (кариери).

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Реализацията на ИП ще бъде осъществена след законовите съгласувателни процедури със съответните инстанции и пускане в действие.

На етап проектиране ще са необходими становища от "Водоснабдяване и канализационни услуги" ЕООД , гр. Силистра "Енерго Про" ЕАД, РИОСВ – Русе и РЗИ - Силистра.

За издаване на разрешение за строеж ще бъде изготвен работен инвестиционен проект. Строителството се счита за завършено с издаване на разрешение за ползване.

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ, И ПО-КОНКРЕТНО:

1. Съществуващо и одобрено земеползване;

Терените, където ще се обособи ИП представляват са със следните характеристики по отношение на земпользването им

- имот с идентификатор 66425.3.6, по КК и КР на гр. Силистра:
  - вид собств: общинска публична,
  - вид територия - земеделска, категория 3,
  - НТП - нива,
  - площ - 10 006 кв. м.

- имот с идентификатор 66425.3.606, по КК и КР на гр. Силистра:
- вид собств: общинска публична,
- вид територия - земеделска, категория 3,
- НТП - нива,
- площ - 7 595 кв. м.

- имот с идентификатор 66425.3.607, по КК и КР на гр. Силистра:
- вид собств: общинска публична,
- вид територия - земеделска, категория 3,
- НТП - нива,
- площ -12 313 кв. м.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия;

В обхвата на ИП няма мучурища и речни устия. Най-близката водна площ отстой от площащдката на ИП на 0,56км (съществуващ язовир в местност "Чатал кулак", имот с идентификатор 66425.31.157 по КК и КР в землището гр. Силистра).

3. Крайбрежни зони и морска околна среда;

ИП не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

4. Планински и горски райони;

ИП не засяга горски и планински район.

5. Защитени със закон територии;

Съгласно писмо от РИОСВ – Русе изх. № АО-5292-(1) / 27.10.2021 г. разширението на гробищния парк, обект на ИП не попада в границите на защитени зони или територии от мрежата на "Натура 2000" по смисъла на Закона на защитените територии и на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

В териториални обхват на ИП не се засягат елементи от Национална екологична мрежа.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

В териториални обхват на ИП не попадат обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

В териториални обхват на ИП не попадат обекти с със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита - СОЗ около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, чувствителни зони, зони със специален статут или подлежащи на здравна защита.

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

При изпълнението на ИП не се очаква въздействие върху населението, здравето им, флората и фауната, почвите, земеползване, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта, историческите и културни паметници и взаимовръзката между тях.

В етапа на изпълнеие на СМР е възможно нарастването на неорганизирано емисии на прах, въглеродни оксиди, серни оксиди, азотни оксиди и ароматни въглеводороди в атмосферния въздух, вследствие изпозлваната механизация за подготовката на терена и земно насипните дейности на площадката. Това въздействието по време на строителството върху атмосферния въздух ще бъде краткотрайно и локализирано в рамките на строителната площадка, около сътветните участъци на работа. Този вид замърсяване не е свързан с кумулатовни ефекти.

По време не изпълнение на СМР е възможно е наличието на инцидентно и краткотрайно замърсяване на повърхностните, респективно подпочвените води, в случай на инциденти или небрежност от страна на работниците, заети в строителния процес. Изпълнителя на СМР ще предприеми всички необходими мерки за недопускане разливи на горивни и смазочни материали от строителната механизация в съотвествие с проектна докунтация (част План за безопасност и здраве).

Предвид, че настощото използване на земята е като земеделска, очакваното въздействието върху флората и фауната в рамките на строителната площадка ще бъдат незначителни през периода на СМР.

Битовите и строителни отпадъци, генерирани по време на строителството ще се съхраняват временно на отредено за целта място и ще се извозват от фирми, притежаващи разрешение съгласно ЗУО за дейности с битови и строителни отпадъци.

По време на строителството е възможно замърсяване на *почвите* със строителни и битови отпадъци. Нарушенията на почвената покривка ще бъдат в рамките на отредения терен. Разкритите земни маси ще се използват за обратен насип и изравняване на терена.

По време на строителствотоизползваните строителни машини и съоръжения – камиони, багери, булдозери и др. са с ниво на шум около 80 – 90 dB(A). Шумовият характеристика на района в обхата на строителната площадка ще влоши за кратко време. На това въздействие ще бъдат изложение единствено персонала ангажиран с СМР дейности.

Изпълнението на СМР няма да доведе до въздейсвие върху, земните недра, ландшафта, културното наследство климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

По време на използване по предназначение, като евентуални източници на замърсители са посетителите на гробищния парк и обслужващите транспортни средства.

Въздействие върху хората и тяхното здраве - изграждането и експлоатацията на ИП, няма да окаже влияние върху хората и тяхното здраве.

Въздействие върху земеползването, материалните активи – Изпълненито на ИП няма да промени земеползването в района извън предвидената площадка за реализацията му.

Няма материални активи, които биха могли да попаднат под негово въздействие.

Въздействие върху атмосферния въздух, атмосферата – в периода на използването на ИП, като гробищен парк няма да бъдат налични съществени източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха. Релефните особености на терена (неговота откритост) и правилната организация на транспорта по алейната мрежа, ще способстват наличните емисии от МПС и или друг вид дейност да не се задържат. Наличнито озеленява във съществуващият гробищен парк и това, което ще се предвиди с проекта за изпълнение на ИП ще способства за ефективноито намаляване на атмосферното замърсяване, и ще абсорбира част от замърсяващите вещества.

Въздействие върху водите, почвата, земните недра – по време на експлоатацията и реализацията на ИП, няма дейности отделящи замърсени отпадъчни води. За нуждите на ИП ще се употребява вода от съществуващ водопровод. Отпадъчните води от дейността ще постъпват в попивна шахта.

В резултат на изпълнението на ИП, при спазване на нормативните изисквания на ЗВ не се очаква кумулативен ефект върху хидрологията и качеството на

повърхностните и подземни води в района.

От изпълнението на ИП не се налага и не е предвидено заустване в повърхностен воден обект.

Мерки за опазване на *почвата и земните недра* са всички мероприятия, които ще се предвидят за опазване на водите. Необходимо е теренът да се поддържа чист и да не се допуска замърсяване с отпадъци. При описаните процеси не се очакват изменения в състоянието на почвите, както и вредно въздействие след въвеждането в експлоатация на ИП.

Почви – при описаните процеси не се очакват изменения в състоянието на почвите, както и вредно въздействие след въвеждането в експлоатация на съоръженията. Предвид характера на ИП почвите в района на ИП няма да могат да се използват за земеделски нужди.

Отпадъци – в резултат от използването на ИП по предназначение не се очаква да се формират и натрупат производствени и опасни отпадъци.

В раздел II, т. 1 г подробно са описани евентуалните отпадъци от реализацията на ИП, както и поадхода за тяхното управление съгласно ЗУО. При стриктно спазване на инструкциите за работа, не се очаква неблагоприятно въздействие на този фактор върху околната среда.

Въздействие върху ландшафта – районът на ИП е повлиян от въздействието на човешката дейност – гробище. Площадката за изпълнение на ИП обхаща селскостопанска територия. След изпълнение на ИП то ще е приобщено и съобразено с ландшафтните разновидности и природните ресурси на съседната територията, най-вече по отношение на съществуващия гробищен парк.

По време на строителство, съществуващият ландшафт ще бъде подложен на трайно и невъзвратимо изменение. Ще се превърне от земеделски в добре организиран урбанистичен ландшафт. При реализацията на ИП не се очакват промени в структурата и функционирането на ландшафта в района.

Въздействие върху флората и фауната - въздействието на предвижданото ИП върху флората и фауната през експлоатационния период ще бъдат с ограничен териториален обхват, без кумулативен ефект.

В обхвата на териториите предвид, че до сега са ползвани за интензивно земеделие няма да се засягат места използвани за гнездене, кацане и почивка по време на миграция на птиците. С неговата реализация няма да бъдат нарушени ценни типове местообитания и местообитания на видове.

Шум и вибрации - евентуални източници на наднормено шумово натоварване ще бъдат МПС на посетителите и персонала обслужващи гробищния парк. Въздействието на шума от МПС по време на експлоатацията ще бъде периодично, краткотрайно и няма кумулативен ефект върху съществуващата акустична обстановка. При използването ИП по предназначение няма други източници на шум и вибрации, натоварващи акустичния фон на района.

Въздействие върху исторически и културни паметници Реализацията и дейността на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху историческите, културните и природни паметници в региона, няма данни за наличието на такива.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

С изпълнението на предложеното ИП не се очакват въздествия върху елементите от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Приложените още на фаза уведомяване на ИП скици на поземлените имоти, показващи границите, където ще се реализира ИП показват, че трайното предназначение на територията в момента е земеделска, с начин на трайно ползване - нива. В тази връзка за имотите в обхвата му ще бъде проведена нужната процедура за смяна предназначението на земята. На основания писмо изх. № АО-5292(1) / 27.10.2021 г. разглежаданите имоти за изпълнение на ИП не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133 / 1996), или в границите на защитени зонипо смисъла на ЗБР. Най-близо разположената защитена зона (ЗЗ) е BG000169 "Лудогорие-Сребърна" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД – 286 / 31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите, която отстой на 3 551 м. от площадката на ИП. Най-близо разположената защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии е защитена местност (ЗМ) Меджиди табия обявена със Заповед № 2194 от 12.12.1968 г. на министъра на горите и горската промишленост, прекатегоризирана със Заповед № РД - 1207 от 24.09.2003 г. на министъра на околната среда и водите.Тя е разположена южно от гр. Силистра и северозапдно от площадката на ИП. Разположението на ЗЗ "Лудогорие-Сребърна" и ЗМ Меджиди табия е спрямо площадката на ИП дадено на фиг. 2.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Изпълненито на ИП за разпирение на гробщния парк на гр. Силистра не е свързано с възникване на риск от инциденти, големи аварии и/или бедствия.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

По време на изпълнение на нужните СМР за изграждане на ИП, въздействията на площадката на ще бъдат пряки, временни, краткотрайни, отрицателни. Очакваните концентрации на замърсителите (на вече във атмосферния въздух) ще бъдат в рамките на допустимите норми. Предвид естеството на дейността не се очакват отрицателни въздействия върху околната среда в района.

По време на използване на гробищния парк по предназначение, очакваното

въздействие може да се оцени като:
- по оношение на територията подложена на въздействие - с малък териториален обхват
- по оношение на интезивността на въздействие – с ниска степен на въздействие
- по оношение на продължителността на въздействие - за експлоатационния период на ИП
- по оношение на честотата на въздействие – с ниска честота на въздействие
- по оношение на кумулативния потенциал на въздействие - - няма.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхватът на въздействие при изпълнение и експлоатация на ИП е локален – в границите на площадката на гробищния парк.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността на появата е еднократна, ограничена във времето при строителството и минимална при реализацията.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействието е за целия срок на съществуване на инвестиционното намерение, интензивността - слаба.

Вероятност за обратимост на въздействието няма.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се очаква комбинирането с въздействие на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, които да окажат негативен ефект върху околната среда и човешкото здраве.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

След въвеждане на ИП в експлоатация, при условие, че се спазят всички нормативни изисквания за опазване чистотата на атмосферния въздух, водите и почвите, влияния от неблагоприятни въздействия се свеждат до минимум и почти не се очакват.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Изпълнението на ИП не е свързано със въздействия със трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, следва да се спазва проектна документация за ИП и нормативната база в страната в сферата на опазване на околната среда. На база изложеното до тук мерките, които трябва да се предприемат са следните:

Атмосферен въздух

1. Упражняване на строг контрол при изграждането и експлоатацията на алейната мрежа и отделните парцели от контролните органи, регламентирани от нормативните документи
   Период на действие – строителство
   Очакван резултат - недопускане на замърсяване на въздуха от неизправна механизация и съоръжения.
2. Озеленяваме на свободните площи.
   Период на действие – строителство и експлоатация
   Очакван резултат - ефективноито намаляване на атмосферното замърсяване, и абсорбиране част от замърсяващите вещества.
3. Недопускане на запалване на отпадъци
   Период на действие – строителство и експлоатация
   Очакван резултат - ефективноито намаляване на атмосферното замърсяване.

Подземни и повърхностни води,

1. Недопускане замърсяване на повърхностните води от разливи на нефтопродукти от строителни, транспортни средства и др.
   Период на действие – строителство и експлоатация
   Очакван резултат – предпазване от замърсяване на повърхностните и подземните води.

Земи и почви

1 Недопускане замърсяване на почвите води от разливи на нефтопродукти, битови и строителни отпадъци
Период на действие – строителство

Очакван резултат – предпазване от замърсяване на земите в обхвата на ИП от замърсяване.

2. Събиране и съхранение на хумусния пласт
   Период на действие – строителство
   Очакван резултат – предпазване на почвите и хумусния пласт в съответствие с разпоредбите на ЗОЗЗ.
3. Извършване на всички СМР и спомагателни дейности в рамките на предвидените за ИП имоти
   Период на действие – строителство
   Очакван резултат – опазване на почвите в останалите имоти от антропогенно въздействие.

Отпадъци

1. Разработване и изпълнение на ПУСО
   Период на действие – строителство
   Очакван резултат – опазване от замърсяване със СО и изкопни земни маси територията на ИП и останалите имоти в района. Определянен а временни площадки в територията на ИП за разделно събрание СО.
2. Сключване на договор с лица притежаващи разрешение за дейности отпадъци.
   Период на действие – строителство и експлоатация
   Очакван резултат – опазване от замърсяване на територията на ИП и останалите имоти в района. Управление на отпадъците съгл. нормативните изисквания.
3. Разделно събиране на биоразградими отпадъци (след въвеждане в експлоатация на общинско съоръжение за компостиране).
   Период на действие – експлоатация
   Очакван резултат – опазване от замърсяване със СО и изкопни земни маси територията на ИП и останалите имоти в района. Определянен на временни площадки в територията на ИП за разделно събрание на тези отпадъци.

Вредни физични фактори, шум, вибрации

1. Използване на лични предпазнисредтва
   Период на действие – строителство
   Очакван резултат – свеждане на до минимум влиянието на вредните физични фактори върху човешкото здраве.
2. Изграждане на зелен излолационен екран в съотвествие с проектът за озеленяване.
   Период на действие – експлоатация
   Очакван резултат – свеждане на до минимум влиянието на вредните физични фактори върху съседните имоти и безпокойството на видовете в района.

Биоразнообразие

1. Извършване на СМР извън гнездовия период на птиците в района (април – август)

Период на действие – строителство

Очакван резултат – свеждане до минимум влиянието на СМР върху гнезденето на птиците в съседните имоти на съществуващия гробищен парк и избягване на евентуална вероятност на разрушаване на гнезда на наземно гнездящи птици.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

На основание чл. 4 (2) от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС заинтересованите лица са уведомени за ИП на община Силистра.

Осигурен е обществен достъп до настоящата информация, съгласно чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС.

Информацията за преценка необхм.от ОВОС е качена на сайта на община Силистра за обществен достъп и е дадена възможност да бъдат дадени мнения и становища по ИП.

Приложение: 1. Обяснителна записка към Подробен устройствен план (Частично застроително решение за разширение на гробищен парк ансамбъл край гр. Силистра – етап II за имоти с № 003072, № 003008, № 003007, № 003006, и № 003005 по плана за земеразделяне на землището на гр. Силистра, Графична част на ЧЗР за разширение на гробищен ансамбъл - край гр. Силистра М 1:2000 и Заповед № 1102 / 10.09.2001 г. на кмета на гр. Силистра за одобряване.

гр. Силистра
12.11.2021 г.

Възложител:,
Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ **(п)**
Кмет на община Силистра

Заличена информация на основание чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД